

## Lijepa kuća za odmor s bazenom, Tinjan, Istra, Tinjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Lijepa kuća za odmor s bazenom, Tinjan, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	145 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1049 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	536,000.00 €
Anúnciado:	17.11.2023

## Condição

Data Construção: 2015

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Tinjan
Área da cidade:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética: B

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je ova moderna kuća od 145 m2 u okolici Tinjana. Kuća je stambene površine 145 m2 i sastoji od velikog udobnog dnevnog boravka koji sadrži i kamin za dodatni ugođaj, potpuno opremljene kuhinje sa svim modernim aparatima, blagovaonice, jedne spavaće sobe i wc-a u prizemlju, dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i te prostrana terasa s koje se pruža pogled sve do mora. Kuća je u potpunosti klimatizirana pomoću toplinske pumpe marke Mitsubishi. Okućnica površine 1.049 ograđena je i na taj način sigurna za naše najmlađe. Krasi ju prekrasan bazen površine 8x3m, a uz bazen se nalazi popločani dio dvorišta s roštiljem i natkrivenim prostorom za druženje i objedovanje. 2020.

godine uređen je park uz kuću sa šumicom, paviljonom i dječjim igralištem. Kuća se prodaje s firmom. ID KOD AGENCIJE: 1416

## Informações adicionais para contato

Número de referência 545350

interno:

Agency ref id: 1416