

## LUKSUZNA VILA SA BAZENOM, TROGIR, Trogir, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LUKSUZNA VILA SA BAZENOM, TROGIR
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	340 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	150 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1,150,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Trogir
Área da cidade:	Trogir
Poštanski broj:	21220

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Garagem: naí

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je luksuzna vila u Trogiru, jednom od najljepših mediteranskih gradova, idealna za ljude koji traže visoki standard i udobnost u mirnom okruženju. Ova imponzantna vila, smještena na parceli od 510 m<sup>2</sup>, nudi pogled na more te se ističe modernim dizajnom i visokokvalitetnim materijalima. Vila se prostire na ukupnoj površini od 340 m<sup>2</sup>, raspoređena na tri etaže. U suterenu se nalazi prostrana garaža za dva automobila, opremljena saunom, jacuzzijem, prostorom za druženje te zasebnim WC-om. Ovo je savršen prostor za relaksaciju i zabavu. Prizemlje vile sastoji se od elegantnog hodnika, moderno opremljene kuhinje s blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka. Velika vanjska terasa s bazenom pruža savršeno mjesto za opuštanje uz osvježavajući pogled na okolni krajolik. Ovo je idealan prostor za okupljanje s obitelji i prijateljima. Na prvom katu nalaze se četiri prostrane spavaće sobe, svaka opremljena modernim sadržajima. Dva luksuzna kupatila pružaju udobnost i privatnost za svaki odjeljak kuće. Cijela vila ima podno grijanje i kanalne stropne klime, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Vila je potpuno dovršena, s ugrađenim vrhunskim materijalima, uključujući visokokvalitetnu keramiku, PVC stolariju, komarnike, sustav grijanja i hlađenja, te potpuno nov namještaj. Sve što vam je potrebno za udoban život već je tu. Lokacija vile pruža mir i tišinu, dovoljno udaljena od gradske gužve, ali istovremeno blizu svih potrebnih sadržaja (trgovina, restorani, pošta, banka i sl.) koji se nalaze na svega nekoliko stotina metara udaljenosti. Vlasništvo i sva dokumentacija su uredni, a vila je odmah useljiva. Udaljenost od zračne luke Split je 5 km, od grada Splita 15 km. Kontaktirajte nas odmah kako biste rezervirali svoj termin za razgledavanje i doživjeli ovo jedinstveno iskustvo luksuznog života u Trogiru. DORA RADUJKO dora.radujko@dogma-nekretnine.com 00 385 91 956 5822 DAMIR VAROŠANEC damir.varosanec@dogma-nekretnine.com 00 385 99 733 5307 ID KOD AGENCIJE: ST1536

## Informações adicionais para contato

Número de referência 545614

interno:

Agency ref id: ST1536