

## LUKSUZNI STAN + APARTMAN NA KLISU, Klis, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LUKSUZNI STAN + APARTMAN NA KLISU
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	109 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2021
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Klis
Área da cidade:	Klis
Poštanski broj:	21231



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan na Klisu koji pruža jedinstvenu kombinaciju udobnosti i luksuza na ukupnoj površini od 107m<sup>2</sup>. Uz očaravajući pogled s vlastite terasa stan se ističe i svojom kvalitetom izrade unutarnje izolacije i vanjske fasade što ga čini toplim domom. Kuhinja je opremljena najnovijim tehnologijama, pružajući vrhunsku funkcionalnost i estetiku. Prostrani dnevni boravak stvoren je za ugodno druženje i opuštanje. Stan se sastoji od dvije sobe, pružajući dovoljno prostora za udoban život. Kupaonica je elegantna i funkcionalna, dok su dva odvojena WC-a dodatna pogodnost. Stan je ukupne površine 77,69m<sup>2</sup>, velika terasa od 19m<sup>2</sup> nudi idealno mjesto za uživanje na otvorenom, dok ulazni prostor od 10m<sup>2</sup> dočekuje vas s dobrodošlicom. Stan se prodaje namješten. Ostale pogodnosti u stanu su podno grijanje u wc-u, kvalitetan i izgledom moderan klima uređaj, najkvalitetnije aluminijska PVC stolarija s električnim podizanjem i spuštanjem roleta,... Stan ima dodatnu prednost jer uključuje apartman potencijala za iznajmljivanje turistima. Ova opcija pruža dodatni izvor prihoda i otvara mogućnost za turistički najam, čineći nekretninu još atraktivniju za potencijalne kupce. Ova nekretnina predstavlja spoj modernog dizajna, praktičnosti i elegancije, čineći je idealnim domom za one koji traže vrhunski stanarski doživljaj. Za više informacija ili organizaciju razgledavanja stana, slobodno nam se obratite. ID KOD AGENCIJE: ST1535

## Informações adicionais para contato

Número de referência      545623  
interno:  
Agency ref id:              ST1535