

Matulji- 3s+db s velikom okućnicom i terasama, Matulji, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Matulji- 3s+db s velikom okućnicom i terasama
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	102 m ²
Andar:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	600 m ²
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	20.11.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Mihotići
Poštanski broj:	51211

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: U ponudu smo dobili etažu s velikom okućnicom u blizini Opatije i Matulja. Etaža u privatnoj kući prostire se na čak 102m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, velike blagovaone i kuhinje. Dnevni boravak je preuređen prije par godina te ima izlaz na balkon. Spavaće sobe su prostrane te također imaju izlaz na balkon. Kupaona je također preuređena, moderna i ima walk-in tuš. Stan je također imao i mali wc, naime vlasnici su to prenamijenili za špajzu, isti se uvijek može prenamijeniti za gostinjski wc. Osim prednosti prostrane etaže, ovom stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto i garaža. Također, unutar okućnice nalazi se i mjesto za roštilj. Na izlazu iz kuće nalazi se također jedan slatki balkončić te velika terasa za uživanje i proljetnim i ljetnim danima. U nastavku okućnice, nalazi se obrađeni dio vrta za povrće. Etažno grijanje je na naftu, te ima peć na drva u dnevnom boravku. Nova PVC stolarija je postavljena u cijelom stanu. Nekretnina se nalazi u blizini svih sadržaja, na čak 50m od marketa, autobusne stanice. Idealno za obitelj s djecom. ID KOD AGENCIJE: 171-10437

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 545900
Agency ref id: 171-10437