

ISTRA, PULA - Prostrano građevinsko zemljište za izgradnju višestambenih jedinica, Pula, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, PULA - Prostrano građevinsko zemljište za izgradnju višestambenih jedinica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2858 m ²
Preço:	745,000.00 €
Anúnciado:	16.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, PULA - Prostrano građevinsko zemljište za izgradnju višestambenih jedinica Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Prostrano građevinsko zemljište, smješteno u Puli, prodaje se zajedno s ruševinom. Oblik zemljišta je pravokutan, te mu je površina ravna i očišćena. Kvadratura kojom se prostire iznosi 2858m² te je s dvije strane omeđena zidom. Ruševina na terenu broji tlocrtnu površinu 39m². Infrastruktura se nalazi na terenu, te je pristupni put asfaltirani. Minimalna površina izgrađenosti 70 m² Maksimalna površina izgrađenosti 250 m² Maksimalni koeficijent izgrađenosti 0,40 Maksimalni broj nadzemnih etaža 3 Maksimalna visina 10 metara Uredno vlasništvo, Bez tereta, Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, smještena na</p>
-----------------------	--

odličnoj lokaciji pruža priliku za investitore Poštovani klijenti, agencijska provizija
naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18053

Informações adicionais para contato

Número de referência 545947
interno:
Agency ref id: 18053
Telefone de contato: +385 91 199 8034