

## Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 400 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1801 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 10  
Preço: 934,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2003

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč

Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Peritem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom! U predgrađu grada Poreča na samo 12 km udaljenosti prodaje se interesantna kuća sa bazenom i prostranom okućnicom. Ova samostojeća kuća pruža privatnost i prostor za obitelj ili stanare svakog stana. Također, omogućuje veći stupanj kontrole nad prostorom i okolinom. Njezina ukupna veličina iznosi 400 m2 sa prostranim zemljištem od ukupno 1801 m2. Prostire se na tri etaže. Te se sastoji od ukupno tri apartmana kao zasebne jedinice i pružaju privatnost stanarima. Također može biti korisno za razne situacije, kao što su iznajmljivanje stanova za dodatni prihod ili pružanje smještaja članovima obitelji. Apartman u prizemlju se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupaone i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na sunčalište sa bazenom. Vanjskim stubištem se penjemo na prvi kat gdje se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona i kuhinja sa izlazom na komotnu terasu, tri spavaće sobe i jedna kupaona. Na drugom katu se nalaze tri spavaće sobe, kuhinja, kupaona, blagovaona, dnevni boravak. Apartmani su veoma komotni. Svaki se apartman grije na klima uređaje, ali cijela kuća ima ugrađen i dimnjak te tako pruža mogućnost stanarima da dodatno ugrade peć na pelete ili na drva. Trgovina, ugostiteljski objekti, pošta, crkva nalazi se u blizini mjesta. Kuća se prodaje potpuno namještena. Dvorište je veoma prostrano i veoma opuštajuće mjesto koje pruža različite mogućnosti za zabavu i rekreaciju. Ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-793

## Informações adicionais para contato

Número de referência 546042  
interno:  
Agency ref id: 1031-793