

## Vodnjan, okolica, moderna kuća sa prostranom okućnicom, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vodnjan, okolica, moderna kuća sa prostranom okućnicom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 187 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1000 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 3  
Preço: 650,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Vodnjan

Área da cidade: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



## Peritem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Vodnjan, okolica, U blizini bajkovitog Vodnjana, na poziciji koja izaziva divljenje, smjestilo se ovo nevjerovatno luksuzno naselje, udaljeno tek korak od slikovitih gradova Pule i Fažane. Okruženo zelenilom, maslinicima i vinogradima, ovo je mjesto gdje se isprepliću povijest i suvremena elegancija. Vodnjan, s imponzantnom kulturnom baštinom, nudi nevjerovjatan spoj prošlosti i suvremenosti. Grad krasi izuzetne znamenitosti poput crkve sv. Blaža te najvećih istarskih sakralnih spomenika. Uz to, blizina Pule i Fažane pruža priliku za uživanje u obali Jadranskog mora i lokalnim gastronomskim čarima. Ovaj iznimni projekt, smješten u prirodnom okruženju, sastoji se od osam prekrasnih vila, idealnih za opuštanje ili kao trajni dom. Naselje je pažljivo oblikovano kako bi savršeno korespondiralo s tipologijom i morfologijom okolnog prostora, pružajući stanovnicima neponovljivu kombinaciju privatnosti, luksuza i mira. Svaka vila poziva vas u prostrani ulazni hodnik, koji vodi do tri udobne spavaće sobe, svaka opremljena prostranim walk-in ormarom i privatnom kupaonicom. Osim toga, tu su i praktična praonica rublja, gostinjski WC te prostrani open space prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Velike staklene stijene s elegancijom spajaju unutrašnjost i vanjštinu, pružajući obilje prirodne svjetlosti i pristup prostranoj terasi, bazenu i sunčalištu. Ispred svake vile osigurano je parkirno mjesto za dva osobna automobila, naglašavajući praktičnost življenja u ovom luksuznom kutku raja. Ovo je prilika za ostvarenje vaših snova, gdje udobnost susreće prirodu, a luksuz postaje vaša svakodnevnica. Ne propustite priliku postati dijelom ovog ekskluzivnog naselja. Kontaktirajte nas danas i otkrijte svoj novi dom! ID KOD AGENCIJE: 1018-1118

## Informações adicionais para contato

Número de referência 546046

interno:

Agency ref id: 1018-1118