

## OTOK PAG - Predivan dvoetažni jednosoban apartman u novogradnji prvi red do mora!, Poveljana, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK PAG - Predivan dvoetažni jednosoban apartman u novogradnji prvi red do mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	83 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	435,000.00 €
Anúnciado:	07.07.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Povljana
Área da cidade:	Povljana
Poštanski broj:	23249

### Descrição

Informação Adicional:	Otok Pag - Predivan dvoetažni jednosoban apartman u novogradnji modernog dizajna prvi red do mora. Ovaj jedinstveni dvoetažni apartman s velikim balkonom, smješten je prvi red do mora. Nalazi se na drugom katu i galeriji luksuznog objekta koji plijeni svojim izgledom, kvalitetom i lokacijom. Na drugom katu objekta smjestili su se kupaonica, hodnik, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojih se izlazi na predivan balkon koji je udaljen samo 15 metara od mora, a čiji pogled uranja u more i oduzima dah. Stepenicama se dolazi na galeriju na kojoj se nalazi spavaća soba. Apartmanu pripada jedno parkirno mjesto, a grijanje je riješeno klima uređajima. Pri gradnji su korišteni materijali visoke kvalitete. Apartman je odličan za potpuni užitak tijekom godišnjeg odmora, a pogodan je i za vrhunski najam. Ovakvih nekretnina ima malo na Jadranu i ovo je prilika za investiciju koja se ne smije propustiti. Apartman se odlikuje kvalitetnom gradnjom i vrhunskom opremom... podno grijanje s dizalicom topline, namještaje po mjeri, sustav centralnog usisivača, kvalitetna ALU-PVC stolarija
-----------------------	--

Objekt je u sustavu PDVa. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 13948

## Informações adicionais para contato

Número de referência 546228

interno:

Agency ref id: 13948