

## Pula, Šikići - stan A5, novi projekt, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Tatjana Orović  
Email: info@artstore.hr  
Nome: Tatjana  
Apelido: Orović  
Nome da empresa: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@artstore.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.artstore.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Sobre nós: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Pula, Šikići - stan A5, novi projekt  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 64 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Terraço: 13 m<sup>2</sup>  
Preço: 177,645.00 €  
Anúnciado: 21.11.2023

#### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2024-2025

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Šikići
Poštanski broj:	52100



## Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Šikići su malo naselje u blizini grada Pule, smješteno u slikovitom dijelu Istre. To je mirno i slikovito odredište s kojeg se pruža pogled na ruralnu ljepotu i tradicionalnu kulturu kraja. Blizina mora također znači da su prekrasne plaže i kristalno čisto more udaljeni samo nekoliko minuta vožnje, pružajući mogućnosti za opuštanje i vodene avanture. Šikići su smješteni svega nekoliko minuta udaljenosti od centra grada, Medulina ili Pješćane Uvale čini ovo naselje vrlo ugodno za život. Za manje od 5 minuta se dolazi do brze ceste i autoputa. Ovaj projekt odlikuje visokokvalitetna gradnja, pouzdan investitor i sigurnost vaše investicije. Stanovi su pogodni za obiteljsko stanovanje ali turističke svrhe. Stanovi će biti opremljeni vrhunskom stolarijom s električnim roletama i komarnicima. U kupaonici će biti postavljeno podno grijanje. Podne obloge su keramika i visokokvalitetni laminat. U ovoj fazi kupac može birati keramiku između ponuđenih opcija. Spremište je moguće kupiti dodatno. Ovaj stan, veličine 64,19 m2 se sastoji od hodnika, dnevne sobe s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaone, natkrivene terase od 13,48 m2, dva parking mjesta. Parkirna mjestosu uračunata u cijenu stana. Po želji može se dokupiti i spremište. Za dodatna pitanja i prezentaciju projekta nazovite nas: Melita 00385995422440 Tatjana 00385995422450 ID KOD AGENCIJE: 410</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	546258
Agency ref id:	410