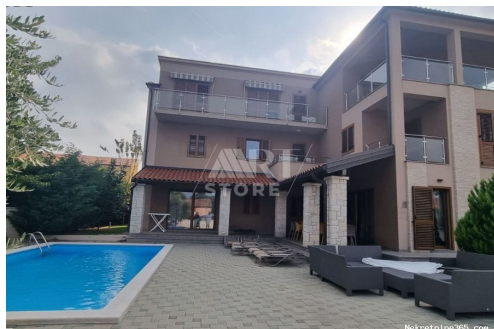


Medulin, Volme - Atraktivna kuća u blizini marine i plaže, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Nome: Tatjana
Apelido: Orović
Nome da empresa: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: info@artstore.hr
Alternativo:
Website: <https://www.artstore.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Sobre nós: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politica de Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Medulin, Volme - Atraktivna kuća u blizini marine i plaže
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 450 m²
Área de Terreno: 884 m²
Quartos: 10
Preço: 1,600,000.00 €
Anúnciado: 22.05.2024

Condição

Nova construção: não

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Medulin
Área da cidade: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permitem

Certificado de não
propriedade:

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: não



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no 4
estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: Volme su malo mjesto između Pule i Premanture, nedaleko turističkog mjesta Banjola. Većina objekata su kuće za odmor sa bazenima, te stambene vile sa stanovima i uređenim okućnicama. Spada pod općinu Medulin. Kuća je smještena na svega 200 metara od mora dok ostali sadržaji i usluge su na 1.km udaljenosti. Okućnica je veličine 884m2 te nudi kompletan mir i privatnost, a upotpunjuje je veliki bazen od 45m2. Ova atraktivna nekretnina podijeljena je na četiri smještajne jedinice, koje su u potpunosti kvalitetno opremljene. Dva stana nalaze se na prvom katu objekta dok jedan konforan veliki stan se proteže kroz cijeli drugi kat, te još jedan stan smješten je u prizemlju zgrade. Svaki stan raspolaže svojom kuhinjom i dnevnim boravkom, te velikom terasom, posebnost ove zgrade podrazumjeva velika prostrana terasa namjenjena za zajedničke večeri koja se nalazi na drugom katu sa prekrasnim panoramskim pogledom na more. Prednost ovog objekta je i kvalitetna gradnja gdje su se koristili vrhunski materijali izrade renomiranih proizvođača. Nekretnina je bogato opremljena, namještena te se kao takva i prodaje. Objekt je kategoriziran sa četiri zvjezdice te je osim za stanovanje, pogodan i za mogućnost dodatne zarade kroz koncept turističkog objekta te je i u tom smislu izrazito atraktivna za investitore u turističkoj branši. Agencijska

provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i
termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54
22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 407

Informações adicionais para contato

Número de referência 546261

interno:

Agency ref id: 407