

## Barban, Glavani - kamena kuća za adaptaciju, Barban, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Tatjana Orović  
Email: info@artstore.hr  
Nome: Tatjana  
Apelido: Orović  
Nome da empresa: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@artstore.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.artstore.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Sobre nós: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Barban, Glavani - kamena kuća za adaptaciju  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 230 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 69 m<sup>2</sup>  
Quartos: 1  
Preço: 73,000.00 €  
Anúnciado: 21.11.2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Barban  
Área da cidade: Glavani  
Poštanski broj: 52207

## Permitem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Glavani su malo mjesto koji spadaju pod općinu Barban. Udaljeni su od mora otprilike 8 km, i najbliža plaža je Duga Uvala ili Rabac. U središtu mjesta prodaju se dvije stare kamene kuće koju su kompletno za adaptaciju. Kuće se u nizu sa malim dvorištem ispred. Svaka kuća je na svojoj katastarskoj čestici i ima svoj ulaz. Kuća 1: Kuća nema krova jer je skroz urušeno. Tlocrtno: kuća 38m<sup>2</sup>, spremnik 5m<sup>2</sup>, dvorište 39m<sup>2</sup> Kuća 2: Kuća je pod krovom, unutra su stare grede, potrebno je napraviti novu međukatnu konstrukciju. Sada je napravljeno prizemlje, 1. kat i potkrovlje. Tlocrtno: kuća - 38m<sup>2</sup>, 30m<sup>2</sup> Vrt: 39m<sup>2</sup> Ispred kuća je šterna koja je funkcionalna i od nje je moguće napraviti septičku jamu. Kuće imaju priključak vode i struja je na kući, ali je potrebno aktivirati priključak. Preko puta kuća je posebna parcela od 39m<sup>2</sup>, koja može služiti kao parking. ID KOD AGENCIJE: 264

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 546351  
Agency ref id: 264