

Istra, prekrasna vila - 270m2 sa velikom okućnicom, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Nome: Tatjana
Apelido: Orović
Nome da empresa: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: info@artstore.hr
Alternativo:
Website: <https://www.artstore.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Sobre nós: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politica de Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, prekrasna vila - 270m2 sa velikom okućnicom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 268 m²
Área de Terreno: 2600 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 3
Casas de Banho: 4
Preço: 830,000.00 €
Anúnciado: 21.11.2023

Condição

Nova construção: não

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Marčana
Área da cidade: Divšići
Poštanski broj: 52206

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasna vila na mirnom mjestu, sa vlastitim bazenom i parkingom. Kuća se nalazi na parceli veličine 2600 m2. Od toga je 600 m2 građevinsko zemljište, a ostalo je poljoprivredno zemljište koje će biti uređeno kao prostor za igru te malom kućicom među drvećem - kao malo mjesto za odmor. Kuća se sastoji od suterena i prizemlja. Suteran je netto veličine 148 m2, te se sastoji od prostranog osvjetljenog ulaznog hodnika, manje ostave, wc-a, strojarnice za bazen, kuhinje i blagovaonice, prostranog dnevnog boravka, te natkrivene terase s pogledom na bazen. Stepenicama se ide na gornju etažu (prizemlje), koje je netto veličine 120 m2, gdje se nalaze 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te jedna prostorija u funkciji praone. Sve sobe će biti klimatizirane, kao i dnevni boravak. Na parceli se nalazi bazen veličine 36 m2, parking za 2-3 automobila, te vrt sa zelenilom. Kuća se prodaje kompletno opremljena i namještena. Planirani završetak (ključ u ruke) je 05.2023. Uredno vlasništvo 1/1. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 249

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 546353
Agency ref id: 249