

Pula, Monte Zaro - Mansarda, 125 m2, za adaptaciju, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Nome: Tatjana
Apelido: Orović
Nome da empresa: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: info@artstore.hr
Alternativo:
Website: <https://www.artstore.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Sobre nós: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politica de Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Pula, Monte Zaro - Mansarda, 125 m2, za adaptaciju
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 125 m²
Número de Pisos: 4
Quartos: 5
Casas de Banho: 1
Preço: 130,000.00 €
Anúnciado: 21.11.2023

Condição

Data Construção: 1900



Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Monte Zaro
Poštanski broj: 52100

Peritem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan na 3. katu, potkrovlje. površine 125 m2. Stan se nalazi u blizini centra grada, dobra pozicija, na vrhu stuba Jurina i Franina. Grijanje je na klima uređaj, postoji i mogućnost na kruta goriva. Potrebna je adaptacija cijelog stana. Zgrada je u dosta dobrom stanju, uredna i čista, prije 10 godina napravljen je novi krov. Sastoji se od: - 4 spavaće sobe - dnevni boravak i blagovaona - kuhinja - ulazno predsoblje - dugačak hodnik - 2 kupaone (od kojih je u jednoj samo wc ali se može napraviti potpuna kupaona) - velika ostava - drvarnica Grijanje je u dnevnom boravku na klima uređaj i postoji mogućnost grijanja na drva. Prije desetak godina postavljena je nova drvena stolarija, a sve prostorije imaju krovne prozore na kosom dijelu krova. Visina stropa varira od 3 metra dok je najmanja visina 90 cm na krajnjim rubovima gdje je krov nakošen. Stan zahtjeva adaptaciju, ali uz ulaganje može postati udoban prostran dom ili može predstavljati poslovnu investiciju u vidu turističkog najma s obzirom na veličinu i broj soba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 135

Informações adicionais para contato

Número de referência 546393
interno:
Agency ref id: 135