

Duplex kuća u izgradnji NOVOGRADNJA -BRDOVEC -S2, Brdovec, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Nekretnine Ines
Nome: Nekretnine
Apelido: Ines
Nome da empresa: Nekretnine Ines d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.nekretnine-ines.hr>
País: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Zaprešić
Endereço: Ulica Pavla Lončara 86
Mobile: 00385913362981
Phone: 0038513356582
Sobre nós: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Duplex kuća u izgradnji NOVOGRADNJA -BRDOVEC -S2
Tipo de Negócio: Venda

Tipo de casa: geminada
Área M2: 132 m²
Área de Terreno: 191 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 1
Preço: 288,401.00 €
Anúnciado: 21.11.2023

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Zagrebačka županija
Cidade: Brdovec
Área da cidade: Brdovec
Poštanski broj: 10291

Peritem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: A+



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Ne propustite izvanrednu priliku te budite prvi kupac jedne od duplex kuća u blizini centra Brdovca te ostvarite popust! Na prodaju je nekretnina oznake S2. Kategorija nekretnine je duplex kuća. -prizemlje i kat ukupne neto stambene površine 100,02m² -garaža koja je u sklopu kuće 20,04m² (obračunske površine 12,02m²) -vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto 12m² (obračunske površine 3m²) -vrt/okućnica 191 m² (obračunske površine 19,10m²) NETO PRODAJNE

POVRŠINE UKUPNO 134 m2 (prema građevinskim koeficijentima) Dobivena građevinska dozvola Početak gradnje je 7. mjesec 2024. Nisko energetska nekretnina s pripremom za solarno (bužiri) - fasada obučena traventin kamenom, podovi (keramika, vinyl, parket) podno grijanje na struju. Certifikat A+ Nekretninu je moguće rezervirati sa 7.000€ rezervacije do dobivanja građevinske dozvole. Po dobivanju građevinske dozvole plaća se kapara od 10% u koju je već uračunata rezervacija ukoliko je plaćena. Kod većeg učešća moguća je korekcija cijene. Nekretnina se nalazi nadohvat svih za životnih važnih sadržaja (npr. par minuta pješice do osnovne škole, vrtića, dućana, vlaka, busa, doma zdravlja...) ID KOD AGENCIJE: 959

Informações adicionais para contato

Número de referência 546415

interno:

Agency ref id: 959