

## SPLIT, TRSTENIK- Luksuzan stan na odličnoj lokaciji, Split, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	SPLIT, TRSTENIK- Luksuzan stan na odličnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	80 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	10
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	7 m <sup>2</sup>
Preço:	400,000.00 €
Anunciado:	16.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Split
Área da cidade:	Trstenik
Poštanski broj:	21000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	SPLIT, TRSTENIK- Luksuzan stan na odličnoj lokaciji Prodaje se luksuzni moderno uređen stan u Splitu južne orijentacije. Stan je smješten kvalitetnoj zgradi s liftom, a ima ukupnu stambenu površinu od 80 m <sup>2</sup> . U stanu se nalazi dnevni boravak s loggiom, kuhinja, ostava, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i loggiu. Stan je moderno opremljen visokokvalitetnim namještajem i kompletno renoviran 2023. godine uz korištenje vrhunskih materijala prilikom građevinske izrade. Moguća je adaptacija stana u 2 zasebne cjeline za što vlasnik posjeduje i projekt. Split je najveći grad u Dalmaciji, te po broju stanovnika i drugi najveći grad u Hrvatskoj, a predstavlja gospodarsko i kulturno središte Dalmacije. Split je važno kulturno i prometno središte, druga po veličini hrvatska luka i treća
-----------------------	--

putnička luka na Mediteranu. Sveučilišni je centar i Upravno je središte Splitsko-dalmatinske županije. Kvart u kojem se stan nalazi predstavlja idealnu lokaciju za stambene i poslovne prilike. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25201

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 547006  
Agency ref id: 25201  
Telefone de contato: +385 92 198 7030