

Zagreb, Pantovčak - Luksuzna villa s bazenom, Gornji Grad - Medveščak, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Angelus nekretnine
Nome: Agencija
Apelido: Angelus nekretnine
Nome da empresa: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Sobre nós: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.
Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.
Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.
Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine
Sjedište: Vlačka ulica 72
OIB: 09618765380
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Zagreb, Pantovčak - Luksuzna villa s bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 425 m²
Área de Terreno: 4200 m²
Número de Pisos: 4
Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 2,500,000.00 €
Anúnciado: 23.11.2023

Condição

Data Construção: 2000

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Grad Zagreb
Cidade: Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj: 10000



Permitem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de
propriedade: naí

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Angelus nekretnine nude vam na prodaju vilu: LOKACIJA PANTOVČAK – sjeverni centralni dio Zagreba, TOP LOKACIJA Ovo je zelena rezidencijalna

zagrebačka četvrt. U glavnoj ulici Pantovčak smješteno je mnogo ambasada, a tu su i predsjednički dvori. Vrlo lijepa i mirna četvrt Zagreba. Do glavnog gradskog trga ima 3 min vožnje autom, a pješice cca 1-2km ovisno o točnoj lokaciji. 25 min (9,4km) do Američke Internacionalne škole Zagreb (Bundek) 13 min (8km) do Njemačko /Francuske škole EURO CAMPUS(Fratrovac) 8 min (5km) do Internacionalne Britanske škole Bright horizons(Sv.Duh) 8min (5km) do Međunarodne škole Matija Gubec (Knežija) Prva zona javnog gradskog prijevoza – autobusna stanica je na 3 min hoda od kuće. Autobusna linija veže Mihaljevac i Britanski trg. Luksuzna vila nalazi se u najatraktivnijoj ulici u Zagrebu, Pantovčak, uvučena od glavne prometnice s predivnim pogledom na zelenilo i grad. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, trgovina, osnovna škola itd. 1 kilometar udaljena je od Britanskog trga. OPIS Ova luksuzna vila ivrlo kvalitetne gradnje, prostire se na četiri etaže; prizemlje, prvi kat, drugi kat i potkrovlje. Na prizemlju se nalazi bazen sa izlazom na vrt, sauna, kupaonica, prostor za rekreaciju i masažu, te garderoba. Na prvom katu nalazi se Master soba sa kupaonicom i izlazom na terasu, te još dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa. Na drugom katu nalazi se veliki dnevni boravak sa blagovanicom i izlaskom na terasu, kuhinja s izlazom na zimski vrt, gospodarstvo i vešeraj sa svojim posebnim ulazom. U potkrovlju smješteni su ulazni hodnik s garderobom, spavaća soba s kupaonicom i loggiom, te ulaz u dvojnu garažu. Do kuće se dolazi grijanom cestom. Na parceli se može izgraditi još jedan objekt od 600BRP, ukoliko je nekom od interesa. No vlasnik je kupio tu parcelu i pridružio je kući kako bi sačuvao mir i privatnost. Kvalitetno, dizajnerski uređena. Orijentirana na jug i zapad, sa puno staklenih stijena što vilu čine vrlo ugodnom za borovak u njoj, a odličan raspored prostorija čine vilu prostranom i atraktivnom. Vila je klimatizirana, ima podno grijanje, drvena je stolarija s izo staklom. Ima održavanu i prekrasno uređenu okućnicu. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta. =====
Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjenikom objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4663

Informações adicionais para contato

Número de referência 547018
interno:
Agency ref id: 4663