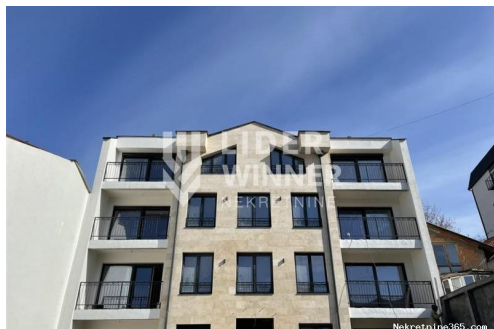


## Vruhunski stan na Vračaru lux gradnje ID#109799, Vračar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Sobre nós: Lider nekretnine Winner é uma

empresa especializada em transações imobiliárias, uma das primeiras em Belgrado, profissional e tecnicamente qualificada para a prestação de serviços, mediação na compra ou venda de imóveis, aluguel ou arrendamento, bem como avaliações imobiliárias.

A empresa foi fundada em 1993 em Belgrado.

Com a experiência adquirida, a Winner imobiliário líder transformou-se numa empresa que, com o seu pessoal, está profissional e tecnicamente capacitada para desenvolver atividades em todo o território de Belgrado.

Estão envolvidos no trabalho:

gerentes licenciados como organizadores de trabalho e analistas de bancos de dados imobiliários estabelecidos e

bancos de dados de clientes,  
agentes licenciados como  
comerciantes no campo,  
setor de apoio como logística e  
atendimento de telemarketing,  
advogados especializados em  
trabalhar com imóveis  
com o objetivo de permitir que  
os clientes realizem o trabalho  
de compra e venda e emissão da  
forma MAIS RÁPIDA, COM  
MELHOR QUALIDADE e  
MAIS CUSTO-EFETIVA, com  
total discrição e segurança  
jurídica.

Número no cadastro de  
intermediários: 992  
992

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Vruhunski stan na Vračaru lux gradnje ID#109799
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	82.00 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	2.5
Casas de Banho:	1
Preço:	324,000.00 €
Anúnciado:	24.11.2023

### Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Em muito bom estado

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Vračar
Adresa:	Šumatovačka
Poštanski broj:	11000



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa  
Elevador: não

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Stan u izgradnji vrhunskog kvaliteta. Nalazi se na izuzetnoj lokaciji, u blizini skola, vrtica, marketa, gradskog prevoza. Mogucnost kupovine garaznog mesta. Zgrada poseduje gradjevinsku dozvolu i placenu direkciju. Grejanje i hladjenje zidno i podno na toplotne pumpe, hrastov parket, najsavremeniji materijali. Planirani zavrsetak radova je pocetak leta 2023. godine. Od prostorija, ova nekretnina poseduje: Hodnik, dnevni boravak, kuhinja, wc, kupatilo, dve sobe, terasa 8m2. Useljenje leto 2023. Agencijska provizija za kupca 2%. agencijska provizija 2%

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 547454  
Agency ref id: 109799