

## Vila Prodaja prekrasne vile sa bazenom, mediteranski stil, Umag, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vila Prodaja prekrasne vile sa bazenom, mediteranski stil, Umag  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 240 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 467 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 4  
Porão: não  
Preço: 1,600,000.00 €

Anúnciado: 24.11.2023

## Condição

Data Construção: 2019

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Umag



## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Novo u ponudi! Prekrasna vila u mediteranskom stilu, koja se nalazi u manjem zatvorenom stambenom kompleksu od 10 vila, izgrađenih 2019. godine. Rezidencija je udaljena samo 5 km od centra grada Umaga. Vila se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak, tehnička soba, spavaća soba sa kupaonicom. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na zajedničku terasu, dok jedna spavaća soba ima vlastitu terasu. Podno grijanje u svim prostorijama, klima uređaj u svim prostorijama, Miele kuhinjski aparati te perilice i sušilice veša, grijani bazen, ljetnja kuhinja sa toaletom, tehnička soba te četiri parkirna mjesta. U neposrednoj blizini nalaze se teniski tereni i tereni za golf. Plaža je udaljena cca 500 m. Cijena: 1.600,000 eur s uključenim PDV-om. INFO: Azra +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 547511  
Agency ref id: 16540