

ZADAR, NOVI BOKANJAC - Luksuzna vila s bazenom u mirnom dijelu grada, Zadar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, NOVI BOKANJAC - Luksuzna vila s bazenom u mirnom dijelu grada
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	113 m ²
Área de Terreno:	591 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	690,000.00 €
Anúnciado:	07.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no	4
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: ZADAR, NOVI BOKANJAC - Luksuzna vila s bazenom u mirnom dijelu grada
Prodaje se prekrasna luksuzna vila u predjelu Novi Bokanjac u Zadru u Sjevernoj
Dalmaciji. Vila u novogradnji izgrađena je na parceli od 591 m², a stambena
površina objekta iznosi 113 m². Eksterijer vile uređen je u modernom stilu, a
interijer odražava minimalistički dizajn s jakim kontrastnim tonovima. U
prizemlju vile nalazi se prostrani dnevni boravak, blagovaona i kompletno
opremljena kuhinja. U prizemlju se također nalazi jedna spavaća soba i kupaonica
te praonica rublja. Na katu vile nalaze se tri prekrasno uređene i klimatizirane
spavaće sobe i tri pripadajuće kupaonice. Sve tri sobe imaju izlaz na prostrani
zajednički balkon na prvom katu vile. Iz dnevnog boravka se izlazi u veliko
dvorište s bazenom veličine 25 m². U kompletno ograđenom dvorištu se nalazi i
vanjski stol za objed i roštilj, te dječje igralište s trampolinom, toboganom i
ljuljačkom. Dostupna su četiri parkirna mjesta. Centar grada udaljen je 4,5 km, a
najbliža plaža Borik udaljena je 3,5 km. Zračna luka Zemunik udaljena je 12 km.
Grad Zadar urbani je centar te kulturno i turističko središte Sjeverne Dalmacije, te
je osobito popularna destinacija za brojne turiste. Osim monumentalnosti i
brojnosti kulturno-umjetničkih spomenika, Zadar se također ističe i
gastronomskom ponudom. U blizini se nalazi raznolik sadržaj poput restorana,
kafića i plaža. Primjericu u Ninu, malenom gradiću udaljenom 14 km nalazi se i
najdulja pješčana plaža u Hrvatskoj, Kraljičina plaža. Poštovani klijenti, agencijska
provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15046

Informações adicionais para contato

Número de referência 547548

interno:

Agency ref id: 15046