

Luksuzna kuća sa tri stana,pogled more, Pula, Veruda, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Apelido: Debeljak
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzna kuća sa tri stana,pogled more, Pula, Veruda
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	370 m ²
Área de Terreno:	395 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	580,000.00 €
Anúnciado:	25.11.2023

Condição

Condição:	Recentemente adaptado
Data Construção:	2004

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Trimestre:	Veruda
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí

Certificado de propriedade: **naí**
Certificado de inspeção: **naí**

Informação Adicional

A Infraestrutura: **TV a cabo, Esgoto, Gás, Eletricidade, Instalação de telefone**
Eficiência energética: **B**



Aquecimento

Tipo de aquecimento: **Aquecimento central (própria) de óleo de aquecimento, Aquecimento central (próprio) elétricos, Ar condicionado**

Descrição

Informação Adicional: **Pula, lussuzna kuća ukupne površine 370m2 na odličnoj lokaciji za stanovanje ili iznamljivanje turistima. Kuća se sastoji od 3 stambene jedinice, od čega su dva stana povezana unutrašnjim stubištem, a treći stan je zasebna jedinica. U prizemlju se nalazi kuhinja,blagovaona, dnevni boravak s kaminom, kupaona, vinski podrum,praonica,garaža, te u dvorištu ljetna kuhinja i natkrivena terasa od 15m2. Visoko prizemlje se sastoji od dvoetažnog stana, koji se sastoji od kuhinje ,blagovaona,dnevni boravak, kupaona, toilet,terasa, te stubištem se odlazi na kat, gdje se nalaze tri spavaće sobe,velika kupaona sa tuš kabinom i jacuzzi kadom. Na drugom katu se nalazi stan koji se sastoji od, ulaznog predsoblja,kuhinja, blagovaona, dvije spavaće sobe, kupaona, te dva balkona sa prekrasnim pogledom na more. Udaljenost od šetnice i plaže je svega 10 minuta hodanja.**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **547696**
Agency ref id: **991**
Telefone de contato: **+385 98 743 467**