

## Kuća s bazenom, pogled more, Fažana-Fasana, Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Apelido: Debeljak  
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća s bazenom,pogled more, Fažana-Fasana
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	165 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	715 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	27.11.2023

### Condição

Condição:	Recentemente adaptado
-----------	-----------------------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone  
Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju! Ova šarmantna kuća s prekrasnim vrtom nalazi se u blizini centra Fažane, koja je poznata kao polazna luka za Nacionalni Park Brijuni. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak s izlazom na vanjsku terasu, kupaona te unutarne stubište koje povezuje kat kuće gdje su smještene 4 spavaće sobe, 2 kupaone te velika prostrana terasa s pogledom na maslinik i pogled more. U sklopu okućnice kuća ima garažu, vanjski bazen veličine 32m<sup>2</sup>, roštilj te terasu sa stolom za blagovanje. Ova jednostavno i funkcionalno uređena kuća idealan je izbor za ugodan obiteljski život ili kuća za odmor. Kuća je smještena u blizini pješačke zone, šetnice uz more sa prekrasnim šljunčanim plažama te obalom na kojoj se nalaze brojni restorani i suvenirnice.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 548008  
Agency ref id: 1575  
Telefone de contato: +385 98 743 467