

Kuća s bazenom, 4 sobe, namještena, dvorište i parking, okolica Pule, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Apelido: Debeljak
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća s bazenom, 4 sobe, namještena, dvorište i parking, okolica Pule
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	153 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	378,000.00 €
Anúnciado:	27.11.2023

Condição

Data Construção:	2013
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí

propriedade:

Certificado de inspeção: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Eletricidade
Eficiência energética: Na preparação



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Na venda! Casa para descanso com piscina na vizinhança de Pula. A casa é composta por térreo e primeiro andar. A área construída da casa é de 150 m² e no térreo encontra-se a entrada, cozinha com despensa, sala, 1 quarto, sala de estar com saída para o jardim onde se encontra a piscina com solarium, enquanto no primeiro andar há uma suíte, dois quartos e banheiro. Na frente do jardim há espaço suficiente para 3 lugares de estacionamento, e espaço para relaxar e socializar. Para necessidades de aquecimento e resfriamento a casa possui um sistema de climatização, e como aquecimento adicional há um sistema de aquecimento no térreo, na cozinha, na sala e no quarto. A distância do centro da cidade de Pula é de 8 km, enquanto a distância da praia de Metković é de 11 km. A casa é atualmente alugada para fins turísticos e pode servir como investimento de longo prazo que durante o período de verão pode gerar até 30.000 EUR.

Informações adicionais para contato

Número de referência 548011
interno:
Agency ref id: 1572
Telefone de contato: +385 99 3868 200