

Kuća s bazenom, 4 sobe, namještena, dvorište i parking, okolica Pule, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Apelido: Debeljak
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća s bazenom, 4 sobe, namještena, dvorište i parking, okolica Pule
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	153 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	378,000.00 €
Anúnciado:	27.11.2023

Condição

Data Construção:	2013
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí

propriedade:

Certificado de inspeção: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Eletricidade
Eficiência energética: Na preparação



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Na venda! Casa para descanso com piscina na vizinhança de Pula. A casa consiste de planta baixa e primeiro andar. Área total construída da casa é de 150 m² e na planta baixa encontra-se entrada, cozinha com despensa, sala, 1 quarto de dormir, sala de estar com saída para o jardim onde se encontra a piscina com solarium, enquanto no andar superior encontra-se três quartos de dormir, dois varandas e banheiro. Na frente do jardim há bastante espaço para 3 lugares de estacionamento, e também espaço para sentar e relaxar. Para necessidades de aquecimento e arrefecimento a casa tem sistema de aquecimento, e como aquecimento adicional tem na planta baixa sistema de aquecimento na cozinha, despensa e sala de estar. Distância do centro da cidade de Pula é de 8 km, enquanto a distância para a praia de Metković é de 11 km. A casa está atualmente em aluguel para fins turísticos e pode servir como investimento de longo prazo que durante o período de verão pode gerar até 30.000 EUR.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 548011
Agency ref id: 1572
Telefone de contato: +385 99 3868 200