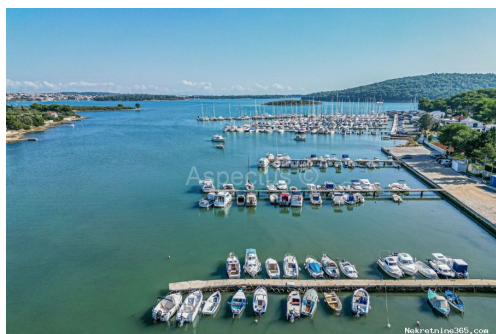


Građevinsko zemljište 70m od mora,pogled more,Medulin,Pomer, Medulin, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Apelido: Debeljak
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište 70m od mora,pogled more,Medulin,Pomer
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1276 m ²
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	27.11.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Pomer
Poštanski broj:	52203

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Eletricidade, Instalação de telefone
-------------------	--------------------------------------

Descrição

Informação Adicional: Za prodaju građevinsko zemljište Medulin - Pomer 70 metara do mora. Zemljište se nalazi na atraktivnoj lokaciji za izgradnju obiteljske kuće ili kuću za iznajmljivanje u turističke svrhe. Također dozvoljena je izgradnja 6 stanova. Sa zemljišta se pruža pogled na more i ACI marinu za brodove. U naravi su dvije zasebne parcele, a izgrađenost jednoj parceli je 300 BRP na parceli od 520m2. Izgrađenost su dvije nadzemne etaže + podzemna 150 BRP. Dozvoljena je izgradnja podruma, prizemlja i kata, odnosno 6 m u visinu. Infrastruktura se nalazi nadomak zemljišta. U neposrednoj blizini zemljišta nalazi se supermarket, restoran, autokamp, šetnica uz more i autobusna stanica. U vlasništvu je dodatnih 245m pristupnog prilaza što ulazi u cijenu. U katastraskom planu upisane su dvije odvojene parcele te postoji mogućnost kupnje jedne građevinske parcele po cijeni od 290.000 EUR. #prodaja #naprodaju #građevinsko #pogledmore

Informações adicionais para contato

Número de referência 548016
interno:
Agency ref id: 1564
Telefone de contato: +385 98 743 467