

Dvije kuće, dvorište, Pula, centar, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Apelido: Debeljak
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Dvije kuće, dvorište, Pula, centar
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	260 m ²
Área de Terreno:	56 m ²
Quartos:	6
Preço:	520,000.00 €
Anúnciado:	27.11.2023

Condição

Data Construção:	1960
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Trimestre:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade
Eficiência energética: Na preparação



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (próprio) elétricos

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo dvije kuće u centru grada Pule svega 400m od zelene tržnice. Svaka kuća ima stambenu površinu od 130 m2. Jedna kuća sastoji se od prizemlja i mansarde i u potpunosti je novouređena. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja, blagovaona, dnevni boravak s kaminom, toalet, dok se na prvome katu(mansardi) nalaze dvije spavaće sobe i kupaona sa saunom. Druga kuća je prizemnica te ju je potrebno modernizirati, a sastoji se od ulaznog hodnika, 4 sobe, kuhinje, dvije kupaone. Druga kuća može s obzirom na tlocrt biti podijeljena u 2 stana ili jednu komfornu kuću prizemnicu. U dvorištu kuće nalazi se spremište i mjesto za terasu. Svaka kuća ima svoje brojilo struje te kontrolno brojilo vode. Udaljenost od mora je svega 2km. Nadomak kuće nalazi se autobusna stanica, škola, supermarket i drugi bitniji sadržaji.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 548026
Agency ref id: 1540
Telefone de contato: +385 99 3868 200