

Kuća s bazenom i uređenom okućnicom, namještena, okolica Pule, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Apelido: Debeljak
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća s bazenom i uređenom okućnicom, namještena, okolica Pule
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	6
Preço:	950,000.00 €
Anúnciado:	27.11.2023

Condição

Data Construção:	2022
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Rakalj
Poštanski broj:	52206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Certificado de inspeção: **naí**

Informação Adicional

A Infraestrutura: TV a cabo, Eletricidade,
Instalação de telefone
Eficiência energética: A



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo samostojeću kuću svega 20 minuta udaljenu od grada Pule. Kuća je ukupne stambene površine 350 m², a sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju kuće nalazi se hodnik, kuhinja, blagovaona i dnevni boravak "open-space" koncepta s izlazom na terasu, dvije spavaće sobe s vlastitom kupaonom, a jedna spavaća soba ima i vlastiti balkon, dodatan gostinjski toalet i spremište, dok se na prvome katu nalaze tri spavaće sobe s vlastitom kupaonom i balkonom s kojeg se pruža pogled na prirodu. Na okućnici ove kuće nalazi se dodatan objekt, jedna soba s kupaonom, vrlo lijepa natkrivena ljetna kuhinja, bazen od 50m², sunčalište, vanjski tuš i prostor za odmor. Kuća ima solarne panele koji služe za potrebe tople vode. Udaljenost od plaže je svega 3,5 km.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 548040
Agency ref id: 1503
Telefone de contato: +385 98 743 467