

Samostojeća kuća, prizemnica, namještena, Pule, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Apelido: Debeljak
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Samostojeća kuća, prizemnica, namještena, Pule
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	138 m ²
Área de Terreno:	372 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	399,000.00 €
Anúnciado:	27.11.2023

Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	2016

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Poštanski broj:	52100

Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Certificado de inspeção: **naí**

Informação Adicional

A Infraestrutura: **Eletricidade**
Eficiência energética: **A+**



Aquecimento

Tipo de aquecimento: **Ar condicionado**

Descrição

Informação Adicional: **Prodajemo kuću prizemnicu u okolici Pule, koja je smještena u vrlo mirnom naselju. Ukupna stambena površina kuće iznosi 108 m², a sastoji se od ulaznog predsoblja, kuhinje s blagovaonom, prostranog dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, kupaone, ostave i lođe s izlazom na natkrivenu terasu gdje je smještena ljetna kuhinja. Tavanski prostor može poslužiti kao spremište. Na okućnici ove kuće nalazi se natkrivena terasa od 30m², zelena površina, parking mjesta te dovoljno prostora za izgradnju bazena. Prodavatelj budućem vlasniku ostavlja namještaj na poklon. Energetska učinkovitost je A++ te je dovoljan klima uređaj za potrebe grijanja i hlađenja. U blizini kuće smješten je supermarket i autobusna stanica, dok je udaljenost od mora svega 6km.**

Informações adicionais para contato

Número de referência **548049**
interno:
Agency ref id: **1475**
Telefone de contato: **+385 98 743 467**