

## Započeta gradnja kuće 128m2 + gospodarski objekt, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Apelido: Debeljak  
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Započeta gradnja kuće 128m2 + gospodarski objekt, Svetvinčenat  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 20150 m<sup>2</sup>  
Preço: 330,000.00 €  
Anúnciado: 27.11.2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Svetvinčenat  
Área da cidade: Butkovići  
Poštanski broj: 52342

### Peritem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*



### Informação Adicional

Acesso com veículo: Carro, Caminhão

## Descrição

Informação Adicional: Svetvinčenat, selo Butkovići zemljište na mirnoj lokaciji sa građevinskom dozvolom za gradnju prizemnice 128m<sup>2</sup> + 600m<sup>2</sup> gospodarskog objekta. Kuća se sastoji od 3 spavaće sobe,2 kupaone, kuhinja,blagovaona,dnevni boravak,ostava i vanjska terasa. Započeta gradnja te plaćene svi komunalni doprinosi. Novi vlasnik može odmah nastaviti s izgradnjom kuće i gospodarskog objekta koji može poslužiti za više djelatnosti. Infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini zemljišta te cjelokupna parcela je ograđena kamenim suhozidom i pruža idilu u prirodnom okruženju. Udaljenost od plaže,(Fažane) je 15 km, a udaljenost od autoputa 7 km.

## Informações adicionais para contato

Número de referência      548082  
interno:  
Agency ref id:              170  
Telefone de contato:        +385 98 743 467