

LUKSUZNI STAN S BAZENOM - IČIĆI, Opatija - Okolica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Ivan Stojevic
Nome: Ivan
Apelido: Stojevic
Nome da empresa: PBZ Card d.o.o. – Sektor nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.pbz-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Radnička cesta 44
Mobile: +385 98 481 120
Phone: +385 1 636 3631
Fax: +385 (0)1 636 3 663
Sobre nós: PBZ Card d.o.o. is company owned by Privredna banka Zagreb d.d. and its aim is to give its clients a complete service relating to real estate and investment in business projects.

Our services include property appraisals, selling and renting of all real estate types, real estate brokerage, construction financial and expert supervision, market analyses and other real estate consulting services.

Our specialized teams consist of graduated civil engineers, architects, economists and lawyer – of which are seven court experts in the field of construction, therefore the high quality of service is guaranteed.

The company is a member of the PBZ Group, an active

member of the Real Estate
Business Association of the
Croatian Chamber of
Commerce and operates in full
accordance with the Business
Rules of the Croatian Chamber
of Commerce and Law on Real
Estate Brokerage.

Basic company info

Company name: PBZ Card ltd.
for real estate, construction,
trade and services
Head Office: Zagreb, Radnička
cesta 42
Share capital: 43.422.200,00 kn
MBS: 080258649, Registered at
the Commercial Court in
Zagreb
OIB: 28495895537
IBAN:
HR5123400091511048239,
Privredna banka Zagreb d.d.

Board members: Mislav Blažić,
Mario Jurišić, Dražen
Karaškić

Reg No.: 686/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: LUKSUZNI STAN S BAZENOM - IČIĆI
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 130.32 m²
Número de Pisos: 4
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Anúnciado: 27.11.2023

Condição

Data Construção: 2023
Condição: Em construção



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija - Okolica
Área da cidade:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Descrição

Informação Adicional: Luksuzni stan s bazenom u blizini Opatije - Ičići Lokacija: Luksuzna villa sa tri stambene jedinice smještena u mirnom dijelu Ičića, na povišenom brežuljkastom dijelu s kojeg se pruža predivan pogled na more i marinu. Stan se nalazi u blizini svih važnih sadržaja, udaljen cca 450m od mora te osigurava mir i privatnost. Opis: Jednoetažni stan S2 površine 130,32m² na prvom katu luksuzne ville. Glavni ulaz je smješten na sjevernom pročelju. Ulaskom u građevinu pristupa se zajedničkoj prostoriji hodnika sa stubištem koji povezuje ostale etaže s etažom 1 kata. Iz zajedničke prostorije hodnika sa stubištem se ulazi u hodnik stana koji povezuje sve prostorije. S desne strane, orjentirane prema zapadnom pročelju, se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonica. Dvije spavaće sobe orjentirane su na južno pročelje te imaju izlaz na natkriveni balkon, a u sklopu jedne sobe se nalazi garderoba i kupaonica. Ostatak prostorija čini WC, ostava i dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom. DB, kuhinja i blagovaonica imaju na istočnom pročelju izlaz na natkrivenu terasu s koje se pristupa vanjskom bazenu 20,04m². U podrumu se nalazi spremišni prostor s 4 odvojena spremišna odjeljka s pripadajućim hodnikom i dvokrakim stubištem. Pripadajuća strojarnica je smještena ispred istočnog pročelja građevine. Uz stan su osigurana i dva vanjska parkirna mjesta. Materijali: Luksuzni stan modernog dizajna u modernoj villi koja se karakterističnom arhitekturom savršeno uklapa u okolinu. Konstrukcija objekta je armirano-betonska, visokokvalitetna vanjska ALU stolarija, podno grijanje (dizalice topline), klimatizacija. Unutrašnjost stana izvedena je pomno biranim vrhunskim materijalima. Detalji stana: Prozračan, svijetao, stan odiše elegancijom

i luksuzom. Izvrsna lokacija s predivnim pogledom na more. Privatni bazen za odmor i opuštanje.

Informações adicionais para contato

Número de referência 548120

interno:

Agency ref id: 4063