

Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije, Zvezdara, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Kvadratić
Email: kvadratic.nekretnine@gmail.com
Nome: Agencija
Apelido: Kvadratić
Nome da empresa: Kvadratić d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.kvadratic.rs>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código Postal: 11000
Endereço: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 65.70 m²
Número de Pisos: 7
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 250,800.00 €
Anúnciado: 27.11.2023

Condição

Nova construção: não
Condição: Habitável

Localização

País: Serbia
Estado / Região / Província: Grad Beograd
Cidade: Zvezdara
Adresa: Čelopečka
Poštanski broj: 11050



Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, TV a cabo
Elevador: não

Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan i nalazi se na visokom prizemlju u u zdradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih šestokomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, WC, kupatilo, dve spavaće sobe. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a Ovakav stan je dostupan i u prizemlju. Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10% CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

Informações adicionais para contato

Número de referência 548140

interno:

Agency ref id: 1080