

## Palilula, Profesorska kolonija, , 3.0, 75m2, Palilula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Palilula, Profesorska kolonija, , 3.0, 75m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 75 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Preço: 315,000.00 €  
Porão: não  
Anúnciado: 29.11.2023

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Palilula

Área da cidade: Beograd (Palilula)

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 104738, VPR/, uknjižen, parking, dvorište/bašta, podrum, ostava, mogućnost proširenja. Predstavljamo vam jedinstvenu nekretninu u ponudi za prodaju, stan u kući na odličnoj lokaciji, u rezidencijalnom delu Profesorske kolonije. Nalazi se u mirnom kraju sa obiljem zelenila, a opet na pešačkoj udaljenosti od centra grada i izuzetno dinamičnog okruženja, što ovu lokaciju čini još atraktivnijim mestom za život. Kuća se sastoji iz dva stana (dve zasebne stambene jedinice). Stan u ponudi nalazi se na visokom prizemlju i uz njega ide deo podruma od 18m<sup>2</sup>. Podrum se nalazi ispod dnevne sobe, te postoji mogućnost spajanja sa stanom, uz formiranje stepeništa. Stan je strukturno trosoban, sastoji se od ulaznog dela, tri sobe, odvojene kuhinje sa trpezarijom, kupatila i dve odvojene ostave (mogućnost formiranja toaleta). Kuća je dvostrano orijentisana, stan u ponudi ima ulaz sa ulične strane kao i ulaz/izlaz sa zadnje strane, u dvorište koje je zajedničko. Postoji mogućnost parkiranja vozila na betoniranom delu dvorišta. Grejanje na struju. Stan je uknjižen 1/1 na vlasnika, bez tereta i zabeležbi. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 548853  
Agency ref id: 104738  
Telefone de contato: +381 (60) 328-3901