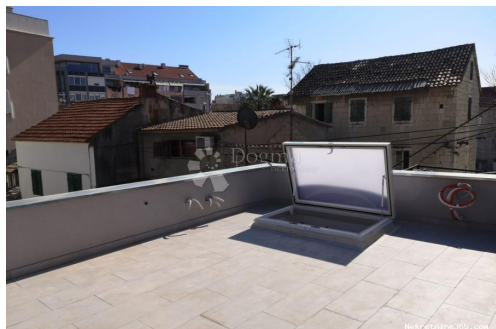


## DVOKATNICA U CENTRU SPLIT-A, Split, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	DVOKATNICA U CENTRU SPLIT-A
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	42 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Split
Área da cidade:	Dobri
Poštanski broj:	21000



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Ova dvokatnica u samom središtu Splita, starije gradnje, odiše autentičnim šarmom i predstavlja izvanrednu investicijsku priliku za ljetni turizam. Sa svojom
-----------------------	---

povijesnom arhitekturom koja priča priču o bogatoj prošlosti grada, ova nekretnina nudi jedinstven doživljaj boravka za posjetitelje željne autentičnosti i lokalnog štiha. Kuća je izvana potpuno adaptirana te je napravljena nova fasada, novi PVC zatvori te je uređena krovna terasa. Gostima je omogućen pristup terasi s pogledom na gradske ulice, gdje mogu uživati u atmosferi starog dijela Splita. Kroz prozore prodiru toplina sunčevih zraka i miris Mediterana, pružajući pravu dozu lokalnog iskustva. Osim toga, dvokatnica je idealna i zbog svoje lokacije koja omogućava brz pristup glavnim turističkim atrakcijama, restoranima i plažama. Blizina povijesnih znamenitosti poput Dioklecijanove palače čini ovu nekretninu još atraktivnijom za turiste željne istraživanja kulturne baštine. Investiranje u ovu dvokatnicu ne samo da pruža priliku za dobar povrat ulaganja kroz turistički najam, već i doprinosi očuvanju i promicanju bogate kulturne baštine Splita. S ovom nekretninom, pružite posjetiteljima nezaboravan doživljaj mediteranskog života u srcu grada. Agent: Nikola Ćurčić Kontakt broj: +385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: ST1584

## Informações adicionais para contato

Número de referência      549000  
interno:  
Agency ref id:              ST1584