

## Labin, okolica, kuća za adaptaciju na lijepoj lokaciji, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Labin, okolica, kuća za adaptaciju na lijepoj lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 110 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1178 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 8  
Casas de Banho: 1  
Preço: 220,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1968.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin  
Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Labin, okolica, prodajemo obiteljsku staru kuću za adaptaciju. Nekretnina je smještena na odličnoj lokaciji, zadnja u nizu i s otvorenim prekrasnim pogledom na okolnu prirodu i brežuljke. Koncipirana je kao katnica ukupne površine 110 m<sup>2</sup> a sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, kupaonice i prostrane terase. Prostrana okućnica iznosi 1178 m<sup>2</sup> a na njoj je smješten i pomoćni objekt veličine 12 m<sup>2</sup> te gospodarski objekt od 175 m<sup>2</sup>. Pozicija nekretnine i veličina okućnice osiguravaju odličnu privatnost i mir svojim domaćinima a prostrana okućnica nudi brojne mogućnosti budući da se u cijelosti nalazi unutar građevinske zone. Nekretnina nakon potrebne adaptacije ima odličan potencijal kao kuća za odmor na rubu naselja ali i kao obiteljska nekretnina blizu grada Labina gdje se nalaze svi potrebni sadržaji za stalan život. ID KOD AGENCIJE: 2003-587

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 549057  
Agency ref id: 2003-587