

## Divan dvosoban stan u novogradnji u okolici Pule!, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Divan dvosoban stan u novogradnji u okolici Pule!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 58 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 169,500.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2023.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Pula

Área da cidade: Valdebek  
Poštanski broj: 52100



## Peritem

Licença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, okolica Na prodaju je divan stan nedaleko centra grada Pule. Stan se nalazi u mirnom naselju, u blizini svih potrebnih sadržaja za život. Stan se nalazi u novogradnji, u manjoj stambenoj zgradi od svega 4 stana. Stan ukupne površine od 54.73 m2 nalazi se na prvom katu te se sastoji od dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje i blagovaonice iz koje se također izlazi na terasu, kupaonice te dvije spavaće sobe. Stanu pripada i spremište 1,23 m2 koje nije uračunato u kvadraturu stana kao i parkirno mjesto. Postoji mogućnost kupnje i garaže uz nadoplatu. Stan će se završiti do kraja 12 mj/ 2024. god. Stan predstavlja idealnu priliku za život u mirnom okruženju i kvalitetnoj novogradnji. S druge strane, ovaj stan je i izvrsna investicija. Njegova lokacija privlači potencijalne najmoprimce, posebice ako razmišljate o turističkom najmu. ID KOD AGENCIJE: 1041-99

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 549062  
Agency ref id: 1041-99