

## Suvremeni moderni stan u Štinjanu, novogradnja!, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Suvremeni moderni stan u Štinjanu, novogradnja!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 75 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 243,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2024.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Pula

Área da cidade: Štinjan  
Poštanski broj: 52100



## Permitem

Licença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Štinjan Stan S2 nalazi se u mirnom dijelu naselja Štinjan, udaljen tek nekoliko minuta vožnje automobilom od centra grada Pule i prve prekrasne plaže. Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi od 4 stana što osigurava ugodan život. Stan S2 nalazi se na prvom katu zgrade, ukupne površine 68,38 m<sup>2</sup>, a sastoji se od hodnika, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, gostinjskog wc-a, dvije spavaće sobe te terase. Stanu pripada i ostava bruto površine od 3,15 m<sup>2</sup> koja nije uračunata u kvadraturu stana te dva parkirna mjesta koja osiguravaju bezbrižno parkiranje. Ova nekretnina na prvom katu moderne zgrade nije samo prostor za život, već poziv na otkrivanje elegantnog i udobnog načina života. Ne propustite ovaj stan koji može postati vaš dom koji tražite. ID KOD AGENCIJE: 1041-86

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 549074  
Agency ref id: 1041-86  
Telefone de contato: 0038552210824