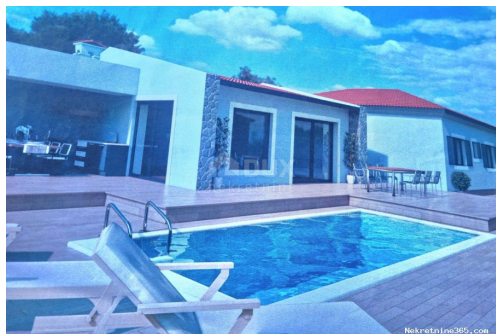


## ISTRA, LIŽNJAN- samostojeća kuća sa bazenom u izgradnji!, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA,LIŽNJAN- samostojeća kuća sa bazenom u izgradnji!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	143 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	928 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	490,000.00 €
Anúnciado:	17.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Muntić
Poštanski broj:	52204

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA,LIŽNJAN- samostojeća kuća sa bazenom u izgradnji! Muntić, naselje između Valture i Lobarike, na uzvisini u čijoj se neposrednoj blizini nalaze ostaci najstarijeg antičkog grada Nezakcija. U tom se mirnom naselju nalazi ova ugodna
-----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

kuća sa bazenom u izgradnji. Sastoji se od kuhinje sa blagavaonicom i dnevnim boravkom, iz kojega se izlazi na prostranu natkrivenu terasu. Te od tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. U dvorištu kuće biti će smješten bazen veličine 25m2, obložen kulirom. U kući je predviđeno podno grijanje na struju kao i četiri klima uređaja. Planirani završetak radova je 10 mjesec 2024. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26020

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 549214  
Agency ref id: 26020  
Telefone de contato: +385 98 979 1016