

## OTOK KRK, GRAD KRK - Dvoetažni apartman u novogradnji 106 m2, Krk, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, GRAD KRK - Dvoetažni apartman u novogradnji 106 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	106 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	100 m <sup>2</sup>
Preço:	690,000.00 €
Anúnciado:	17.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK, GRAD KRK - Dvoetažni apartman u novogradnji 106 m2 Apartman sa 106 m2 stambene površine i 100 m2 okućnice se nalazi u prizemlju i na prvom katu stambene zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, toalet, dvije ostave i kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu i vrt. Unutarnjim stepenicama se dolazi na prvi kat na kojemu se nalaze tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu dok se druga kupaonica nalazi kod hodnika. Vrhunska kvaliteta gradnje i opreme. Energetska učinkovitost apartmana osigurana je sa 15 cm fasadne izolacije renomiranog Njemačkog proizvođača STO. Aluminijska stolarija sa troslojnim staklima i električnim brisolej lamelama sa sensorima. Unutarnja stolarija je modernog izgleda sa nevidljivim dovratnicima. Podne obloge visoke kvalitete u kombinaciji keramike i parketa. Dual klima uređaji. Video portafon. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta. Predviđeni završetak gradnje je lipanj 2024. godine. Odlična lokacija cca 700 m od mora i centra Grada Krka. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21177

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 549234  
Agency ref id: 21177  
Telefone de contato: +385 91 933 0465