

Bale, okolica, PRILIKA - zemljište na mirnoj lokaciji, Bale, Terra



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Bale, okolica, PRILIKA - zemljište na mirnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	3084 m ²
Preço:	139,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Bale
Área da cidade:	Bale
Poštanski broj:	52211



Descrição

Informação Adicional:	Istra, Bale, okolica U srcu pitoresknog okruženja blizu Bala, uspješnog gradića koji proživljava konstantan procvat u svim područjima, pruža se jedinstvena
-----------------------	---

prilika za stvaranje vašeg vlastitog rajskog kutka. Svojom blizinom gradovima poput Rovinja i Pule, udaljenim samo 20-ak minuta vožnje, ovo zemljište nudi idealnu ravnotežu između mirnog seoskog života i urbanog uživanja. Ovo prostrano zemljište, prostirući se na imponantnih 3084 m², smješteno je u mirnom naselju, okruženo tek nekoliko obiteljskih kuća i vila za odmor, stvarajući idilično okruženje za opuštajući život. Zemljište se proteže uz sam rub građevinskog područja, čime otvara vrata raznovrsnim mogućnostima razvoja. S obzirom na svoju veličinu, ovo je idealno područje za parcelaciju i izgradnju više obiteljskih kuća ili vila za odmor. Potrebno je donošenje Urbanističkog plana uređenja kako bi se maksimalno iskoristio potencijal ovog zemljišta. Njegova pozicija uz rub građevinskog područja čini ga nevjerojatno atraktivnim za investitore koji traže dugoročne perspektive. Ova nekretnina predstavlja ne samo trenutačnu investiciju već i strateški potez prema budućem razvoju ovog područja. Ova nekretnina nije samo zemljište već prilika za stvaranje zajednice, obiteljskih domova ili luksuznih vila koje će odražavati duh istarske regije. Neka ovo zemljište bude vaša karta za ulazak u svijet vrhunske nekretninske investicije u predivnom Istarskom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 1029-538

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 549307
Agency ref id: 1029-538