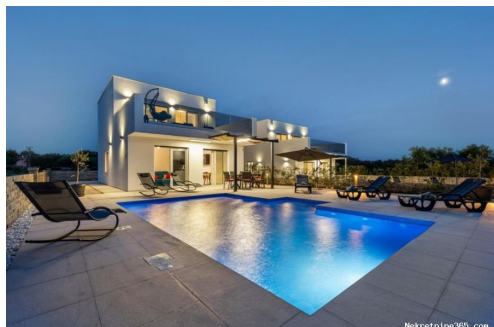


Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat,Istra, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat,Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	130 m ²
Área de Terreno:	885 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	01.12.2023

Condição

Nova construção: não

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permitem

Llicença de construção:	não
Certificado de	não
propriedade:	



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo prekrasnu kuću za odmor sa bazenom na mirnoj lokaciji u okolici Svetvinčenta. Kuća je neto površine 130 m², gornja terasa ima 32m², a donja natkrivena 20 m² na koju se nastavlja sunčalište s bazenom od 30 m². Kuća je položena na parceli od 890 m², okružena živicom te maslinama. Dvorište je osvijetljeno te ima ugrađeni sustav navodnjavanja. Dizajnirana kao pametna kuća, grijanje je putem dizalice topline, odnosno podnim grijanjem. U ljetnim mjesecima

hlađenje je osigurano klima uređajima u svim sobama i dnevnom dijelu. Vila je pod video nadzorom, s ugrađenim sustavom alarma i električnim kliznim vratima kojima se, kao i grijanjem, upravlja preko aplikacija i daljinskim ključem. Prva etaža sastoji se od ulaznog prostora, open space kuhinje s otokom i prostorom za blagovanje te dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaoalice. stepeništa, spremišta, tehničkog prostora. Druga etaža sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, svaka sa zasebnom kupaoalicom i izlazom na prostranu terasu. Dodatno, u posjedu je i drvena kućica za odlaganje stvari. Bazen ima mogućnost grijanja toplinskom pumpom te je osvijetljen. ID KOD AGENCIJE: 1449

Informações adicionais para contato

Número de referência 549389

interno:

Agency ref id: 1449

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313