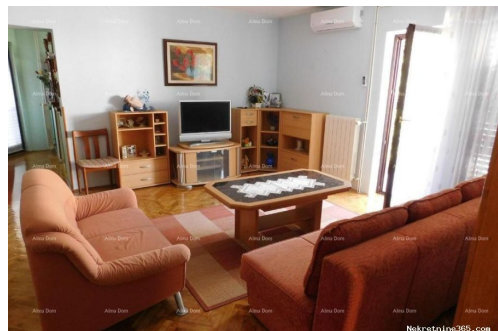


## Kuća Prodaje se kuća u Pješčanoj uvali, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Prodaje se kuća u Pješčanoj uvali  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 400 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 700 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 10  
Casas de Banho: 4  
Porão: não  
Preço: 950,000.00 €

Anúnciado: 02.12.2023

## Condição

Data Construção: 1990

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo kuću sa četiri stan u Pješčanoj uvali. Svim stanovima se pristupa unutaršnjim stepenicama iz kuće. Svi osim stana u suterenu su u uspješnom turističkom najmu. Prizemlje kuće sastoji se od stana površine cca 80m2 sa jednom spavaćom sobom, kupatilom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kog se izlazi na terasu i vrt. Prvi drugi katu su stanovi sa po tri spavaće sobe, kupatilom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom. Stanovi na prvom i drugom katu imaju po tri terase. U suterenu se nalazi stan sa tri sobe, kupatilom, kuhinjom i blagovaonicom te se u suterenu nalaze još i kotlovnica i velika ostava. Cijela kuća ima grijanje na gradski plin. Svaki stan ima po jednu klimu. Veliki parking ispred kuće te garaža koja je povezana sa ljetnom kuhinjom i vrtom. Za više informacija stojimo na raspolaganju: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Gojko Đurković +385954700000 [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 549455  
Agency ref id: 16601