

Predivna kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, Brtonigla, Istra, Brtonigla, Casa**Informação do Vendedor**

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Predivna kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, Brtonigla, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	165 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	488 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	675,000.00 €
Anúnciado:	02.12.2023

## Condição

Data Construção: 2014

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Brtonigla
Área da cidade:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Descrição

Informação Adicional: Representamos a esta predivna kuću smještenu u mirnoj ulici, na samo nekoliko minuta vožnje od Brtonigle i Novigrada. Ova kuća prostire se na ukupnoj površini od 165 m<sup>2</sup> i proteže se na dvije etaže. U prizemlju vas dočekuje prostrani dnevni boravak s moderno opremljenom kuhinjom i elegantnom blagovaonicom. Tu je i jedna udobna spavaća soba, luksuzna kupaonica, dodatni WC i praktična ostava. Iz dnevnog boravka, korakom prema van, ulazite na čarobnu natkrivenu terasu koja poziva na opuštanje i uživanje u svježem zraku. Terasa vodi do ljetne kuhinje s kaminom, grijanog bazena s protustrujnim plivanjem i prostranog sunčališta, okruženog prekrasno uređenim vrtom. Na katu se smještaju tri prostrane spavaće sobe, a među njima se izdvaja master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na veliku terasu. Preostale dvije spavaće sobe dijele zajedničku kupaonicu s tušem, te također imaju izlaz na svoje privatne balkone, pružajući vam predivan

pogled na okoliš. Grijanje/hlđenje regulira se putem klima uređaja. U izgradnji i opremanju korišteni su visokokvalitetni materijali. Kuća koja osigurava privatnost i mir, a opet u blizini turističkih destinacija i predivnih plaža. Vrijedi pogledati. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1455

## Informações adicionais para contato

Número de referência 549461

interno:

Agency ref id: 1455

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313