

UDOBNİ STAN NA LANIŠTU!, Novi Zagreb - Zapad, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	UDOBNI STAN NA LANIŠTU!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	81 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	245,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1990
Última renovação:	2012



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional: NUDIMO VAM PROSTRANI STAN SA ODLIČNOM LOKACIJOM NA LANIŠTU ! Prostran stan smješten u visokom prizemlju na izuzetno atraktivnoj lokaciji u Laništu predstavlja savršenu kombinaciju udobnosti i prilagodljivosti. Njegov otvoren prostor uključuje blagovaonicu, dnevnu sobu i kuhinju, omogućavajući dinamičan i prozračan ambijent. U ulaznom prostoru nalazi se

odvojeni wc za dodatnu praktičnost. Posebno je zanimljiv dio stana koji je pretvoren u zatvoreni, uređeni i legalizirani prostor. Ovaj dio nudi fleksibilnost - može poslužiti kao dodatna soba, ured ili knjižnica, dok je drugi dio namijenjen loggiji, pružajući opuštajući kutak unutar stana. Spavaći dio stana čine dvije udobne spavaće sobe, veća i manja, oba prostora opremljena funkcionalnim ormarićima. Kupaonica je moderno dizajnirana, prateći visoke standarde udobnosti i funkcionalnosti. Stan je okružen zelenilom, pružajući predivan pogled na obližnji park, stvarajući mirnu i tihi okoliš idealan za obiteljski život. Neposredna blizina škole, vrtića, doma zdravlja, pošte, ljekarne, shopping centra i sportske dvorane čini ovu lokaciju iznimno povoljnom. Povezanost s javnim prijevozom je izvrsna, s autobusnom linijom 234 koja vodi do glavnog kolodvora te tramvajskim linijama koje povezuju s centrom grada i smjerom Dubrave preko Novog Zagreba. Prisutnost vodećih trgovačkih lanaca u blizini, poput Konzuma, Lidla, Kauflanda, Plodina, Interspara i drugih korisnih sadržaja, dodatno olakšava svakodnevni život. Uz to što je idealan za obiteljski život, ovaj stan nudi mogućnost za poslovne aktivnosti poput knjigovodstvenih servisa, javnobilježničkih ureda ili privatnih ordinacija zahvaljujući svojoj prilagodljivosti i prostoru za potencijalne poslovne aktivnosti. S obzirom na uredno vlasništvo stana (1/1) i pravomoćno rješenje o izvedbenom stanju loggie, njegova kvadratura je 81m². Ovaj stan nudi ne samo trenutni udoban dom već i potencijal za prilagodbu prema potrebama i željama novih vlasnika. Za više informacija i dogovor razgledavanja nazovite . Vilibald Vuco Asistent u posredovanju +385977182364 ID KOD AGENCIJE: VZ1566

Informações adicionais para contato

Número de referência 549558
interno:
Agency ref id: VZ1566