

MODERNI STAN NA HRELJINU, 2S+DB, 80,19 m2, Bakar, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	MODERNI STAN NA HRELJINU, 2S+DB, 80,19 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	80 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	199,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Última renovação:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Bakar
Área da cidade:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no	2
--------------------	---

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional:

MODERNI STAN U NOVOGRADNJI NA HRELJINU SA VELIKOM OKUĆNICOM Na pitoreskom području Hreljina, u mirnom i zelenom okruženju, niknut će nova stambena oaza koja spaja vrhunsku kvalitetu materijala s izuzetnom prometnom povezanošću. Ova elegantna novogradnja smještena je na svega 10-20 minuta vožnje do centra Rijeke, otoka Krka ili Gorskog Kotara, nudeći savršenu ravnotežu između urbanih sadržaja i prirodnih ljepota. Nekretnina se prostire na dvije etaže te obuhvaća ukupno 4 jednake stambene jedinice koncipirane kao 2S+DB. Sve jedinice su pažljivo dizajnirane, prateći suvremene standarde i udobnost življenja. Ulaz u dvorište osiguran je rampom, a unutar okućnice nalazi se 8 parkirnih mjesta. Svaki stan ima pristup dijelu zelene okućnice, pružajući dodatnu privatnost i prostor za relaksaciju. Ponosno predstavljamo stan u prizemlju veličine 80.19m², koji nudi prostran i funkcionalan raspored. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, toaleta, dvije udobne spavaće sobe, degažmana, moderno opremljene kupaonice te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog koncepta. Ova oaza svjetlosti i prostora povezana je s prostranom natkrivenom terasom i pripadajućom okućnicom veličine cca 50m². Dodatni prostor za pohranu osiguran je spremištem, dok su dva parkirna mjesta rezervirana isključivo za ovu jedinicu. Stan se ističe visokokvalitetnim karakteristikama, uključujući podno električno grijanje, hlađenje-grijanje multi split klima uređaj, PVC stolariju s ALU električnim roletama i komaricama, dizajnersku unutarnju stolariju talijanskog proizvođača BERTOLOTO, video portafon, protuprovalna ulazna vrata, hrastov 3-slojni parket, prvoklasnu keramiku te sanitarije i armaturu vrhunske kvalitete. Suvremena tehnologija integrirana je kroz interaktivne prekidače i utičnice marke LIVOLO, dok su predviđeni priključak za punjenje električnih vozila i priprema za solarnu elektranu, čime se promiče održiva i energetska učinkovita zajednica. Očekivani završetak radova planiran je za ljeto 2024. godine, pružajući budućim stanarima mogućnost da postanu dijelom ekskluzivne zajednice koja spaja luksuzni dom s prirodnim okruženjem. Ne propustite priliku iskusiti vrhunski život u novoj gradnji na Hreljinu. ZA VIŠE INFORMACIJA ILI DOGOVOR O RAZGLEDVANJU: DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205 dario.oriovic@dogma-nekretnine.com JASMINA ORIOVIĆ 097/ 765 0701 jasmina.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ID11645

Informações adicionais para contato

Número de referência 549559

interno:

Agency ref id: ID11645