

Novoizgrađeni Stambeni Kompleks u Sesevskom Kraljevcu - Savršena Harmonija Prostranstva i Komfora, Sesvete, Apartment



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Novoizgrađeni Stambeni Kompleks u Sesevskom Kraljevcu - Savršena Harmonija Prostranstva i Komfora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	77 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	170,324.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Grad Zagreb
Cidade: Sesvete
Área da cidade:
Poštanski broj: 10360

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: A+



Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1
espaço de estacionamento *naí*
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Otkrijte svoj novi dom u jedinstvenom stambenom kompleksu u Sesvetskom Kraljevcu, Zagreb. Ovaj moderni projekt sadrži 9 luksuznih stanova raspoređenih u 3 elegantno dizajnirane zgrade. Svaka zgrada ima 3 stana. Dvije zgrade su gotovo zrcalne i nude jako sličan raspored i kvadraturu. Prizemlje: Stan neto površine 213,43m² (106,15m² s koeficijentima) Prvi kat: Stan neto površine 106,19m² (93,94m² s koeficijentima) Uvučeni kat: Stan neto površine 113,34m² (78,93m² s koeficijentima) - Svaki stan ima jedno vanjsko parkirno mjesto koje je uključeno u kvadraturu stana Treća zgrada nudi malo drugačiji raspored: Prizemlje: Stanovi neto površine 175,53m² (82,6m² s koeficijentima) i 155,3m² (78,47m² s koeficijentima) Prvi kat: Veliki stan neto površine 177,5m² (114,34m² s koeficijentima) - Kod ove zgrade stanovi u prizemlju dolaze s jednim parkirnim mjestom, dok stan na prvom katu ima dva parkirna mjesta uključena u kvadraturu. Svaki stan pruža jedinstveni osjećaj luksuza i udobnosti, uz prostrane dnevne boravke, moderne kuhinje, elegantne kupaonice, te privatne vanjske prostore kao što su lođe i vrtovi. Projekt je usmjeren na održivost i energetska učinkovitost,

koristeći visokokvalitetne materijale i tehnologije. - Konstrukcija: Armirano-betonska nosiva konstrukcija, visokokvalitetna termo i hidro izolacija, optimizirana za energetska učinkovitost. - Stolarija: PVC stolarija s trostrukim staklenim punjenjem, osigurava izvrsnu izolaciju i smanjenje buke. - Grijanje i Hlađenje: Napredni sustav dizalice topline, pružajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine uz minimalne energetske troškove. - Sanitarije: Vrhunske sanitarne instalacije, koje kombiniraju funkcionalnost s modernim dizajnom. Ovaj projekt predstavlja idealnu priliku za one koji traže kvalitetu, udobnost i održivost. Planirani završetak je 04/2024. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: Svemir Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3603

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 549595
Agency ref id: 3603
Telefone de contato: 0923658087