

Dizajnerski stan u samom centru Zagreba - 168m2, Donji Grad, Appartment



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Dizajnerski stan u samom centru Zagreba - 168m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	130 m ²
Andar:	3
Número de Pisos:	5
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	04.07.2024

Condição

Data Construção:	1937
Última renovação:	2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb

Província:

Cidade: Donji Grad

Poštanski broj: 10000

Permitem

Licença de construção: não

Certificado de não

propriedade:

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no 2

estacionamento:

espaço de estacionamento não

coberto:

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan od 168 m², smješten u srcu grada, s pogledom na urbanu siluetu i blizinom svih gradskih sadržaja. Stan je renoviran 2019. godine, što uključuje nove instalacije, LED rasvjetu, efikasne klima uređaje, centralno etažno plinsko grijanje i PVC stolariju u dijelu stana. Prostor za život i san je pažljivo zamišljen s obiljem prostora: prostrani dnevni boravak od 36 m², master spavaća soba od 20 m² s privatnom kupaonicom od 6 m², dodatna spavaća soba također od 20 m² s još jednom kupaonicom od 6 m², te dvije velike garderobe od 20 m² i 15 m². Praktično predsoblje na ulazu u stan zauzima 18 m², dok se u mini kuhinji od 3 m² nalazi sve potrebno za pripremu jela. Krovnište zgrade je kompletno obnovljeno. Postoji zajednički interes stanara za ugradnju lifta; Fasada koja gleda prema hotelu Sheraton je u dobrom stanju dok dvorišna fasada zahtijeva obnovu. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta, sa sigurnim pristupom preko rampe na daljinski. Dodatna vrijednost je blizina raznih sadržaja: škole i vrtića na samo 100 metara, Sheraton bazena i teretane na 30 metara, Branimir Centra sa kinom i teretanom na 150 metara, te Parka Kneževa s restoranom, teretanom i ljekarnom također na 150 metara. Okolica nudi izbor supermarketa unutar kruga od 100 metara. Stan je trenutno u vlasništvu tvrtke, bez ikakvih tereta i spreman je za opterećenje kreditom ako je to potrebno. ZA DODATNE INFORMACIJE I

RAZGLEDAVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: Svemir
Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3596

Informações adicionais para contato

Número de referência 549598

interno:

Agency ref id: 3596