

## Čakovec - atraktivno zemljište s vrlo unikatnim projektom, Čakovec, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Čakovec - atraktivno zemljište s vrlo unikatnim projektom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1311 m <sup>2</sup>
Preço:	172,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Međimurska županija
Província:	
Cidade:	Čakovec

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Descrição

Informação Adicional: Građevinsko zemljište na jednoj od najboljih lokacija u Čakovcu, s projektom unikatne vile s pravovaljanom građevinskom dozvolom i svim dokumentima koji omogućuju početak gradnje ovog nevjerojatnog i unikatnog objekta. Vila je zamišljena tako da joj nitko i ništa ne smeta, ona ne smeta nikome, a daje nevjerojatnu razinu intimnosti, komocije i luksuza....spojivši pri tome prirodne elemente u gradnji. Otvorite vrata prema besprijekornom luksuzu uz projekt ove zadivljujuće vile smještene na Dravskoj ulici u samom srcu Čakovca. Projekt je zamišljen da nekretnina odiše nevjerojatnom elegancijom i udobnošću, predstavljajući pravu sliku sofisticiranog života. □ Ključne Značajke projekta: Izvrsna Lokacija: Smještene na prestižnoj Dravskoj ulici, vila uživa u spoju privatnosti i blizine živopisnog ritma Čakovca. Arhitektonski Biser: Projekt pažljivo osmišljen, vila savršeno spaja klasičnu i suvremenu estetiku, stvarajući

vječno remek-djelo. Prostrani Interijeri: Prostrani životni prostori ukrašeni vrhunskim materijalima pružaju savršen sklad funkcionalnosti i estetskog dojma. Gurmanska Kuhinja: San svakog kuhara! Kuhinja će biti opremljena najsuvremenijim uređajima, idealna za ljubitelje kulinarskih čarolija. Luksuzne Spavaće Sobe: Raskošne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, osiguravajući udobnost i privatnost za sve stanare. Živopisna Okolica: Vila će biti okružena brižno uređenim vrtom, pružajući mirnu oazu za opuštanje i druženje. Privatni Bazen i Spa: Predviđen luksuz s privatnim bazenom i wellness centrom, stvarajući atmosferu odmora u vlastitom dvorištu. Ovaj projekt vrlo unikatne nekretnina je više od doma; to je čisti prestiž. Bilo da ugostite goste u velikim dnevnim prostorima, opušate se uz bazen ili uživete u miru uređenog vrta, svaki trenutak je iskustvo luksuza. Površina: Prizemlje - neto 388m<sup>2</sup> (zatvoreni grijani prostor 256,1m<sup>2</sup>, zatvoreni negrijani prostor 99,3m<sup>2</sup>) Kat -neto 116,1m<sup>2</sup> (zatvoreni grijani prostor 100,7m<sup>2</sup>) Darko Jurčec 00385 98 268 061 darko.jurcec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1572

## Informações adicionais para contato

Número de referência      549798  
interno:  
Agency ref id:              VZ1572