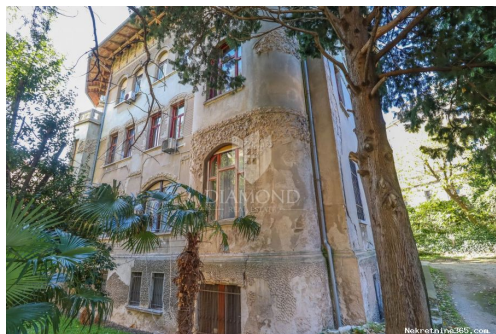


Unikatni stan u Austrougarskoj vili u srcu Pule s dvorištem!, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Unikatni stan u Austrougarskoj vili u srcu Pule s dvorištem!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 174 m²
Andar: 2
Número de Pisos: 3
Quartos: 6
Casas de Banho: 1
Preço: 480,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 1880.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Pula

Área da cidade: Centar
Poštanski broj: 52100

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, centar Ovo je prilika za one koji traže nešto posebno i unikatno. Smješten u srcu grada, u predivno očuvanoj austrougarskoj vili, ovaj stan nudi jedinstvenu kombinaciju povijesti, udobnosti i privatnosti. Stan se nalazi minutu hoda od centra grada te svih potrebnih sadržaja za život. Stan od ukupno 174 m2 nalazi se na drugom katu očuvane austrougarske vile, čuvajući šarm prošlih vremena u svakom detalju. Visoki stropovi, prozori s drvenim okvirima te izvorni elementi stvaraju jedinstvenu atmosferu. Stan se sastoji od ukupno pet prostranih spavaćih soba koje pružaju obilje privatnog prostora. Dvije od njih imaju izlaz na prekrasnu autohtonu terasu. Zatim, dugačkim hodnikom dolazi se u dnevni boravak, prostranu kuhinju i blagovaonicu, kupaonicu iz koje se proteže pogled na popularno malo rimsko kazalište te vešeraj. Osim terasa povezanih sa spavaćim sobama, stan posjeduje i dodatnu terasu koja pruža pogled na okolinu. Stan ima dva ulaza te se s hodnika ide na treću vanjsku terasu, dodatno naglašavajući jedinstvenu arhitektonsku strukturu ovog prostora. Ova austrougarska vila je jedina u strogom centru gradu koja posjeduje vlastito dvorište površine 1.413m2, pružajući privatnost i prostor za opuštanje. Unutar dvorišta nalazi se i parking za stanare koji osigurava praktičnost u urbanom životu. Ovaj unikatni austrougarski stan u strogom centru grada s dvorištem i parkingom ne pronalazi se lako, stoga ne propustite priliku postati ponosan vlasnik. Ovaj stan nije samo vaš dom, već i investicija s potencijalom za unosan cjelogodišnji najam. Pruža vam mogućnost da iskoristite ovo jedinstveno okruženje i privučete raznoliku skupinu najmoprimaca.
ID KOD AGENCIJE: 1041-104

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 549840
Agency ref id: 1041-104

Telefone de contato: 0038552210824