

## KAMENI \"DVORAC\" S POGLEDOM NA MORE, OMIŠ, Omiš, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KAMENI \"DVORAC\" S POGLEDOM NA MORE, OMIŠ
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	270 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Omiš
Área da cidade:	Omiš
Poštanski broj:	21310



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se kamena kuća "dvorac". Ovu unikatnu građevinu je gradio vlasnik sam proteklih 30 godina. Sve je ručni rad kako izvana tako i iznutra. Posjeduje namještaj od punog drva koje je vlasnik također sam radio godinama. Zbog svoje specifičnosti ovaj dvorac su posjećivali razni Hrvatski i strani medijski portali kako bi napravili reportažu i fotografirali ovu posebnu građevinu. Sastoji se od 3 etaže, svaka etaža ima 90 kvadrata. Moguće napraviti 3 apartmana. Nalazi se 150
-----------------------	---

metara od mora i ima predivan panoramski pogled na prirodu i otoke. Ovakvo nešto ne postoji u Hrvatskoj te je zbog toga vrlo zanimljiva investicija za turizam ili za stanovanje uz potrebna ulaganja. Steinhaus „Schloss“ zu verkaufen. Dieses einzigartige Gebäude wurde in den letzten 30 Jahren vom Eigentümer selbst erbaut. Sowohl innen als auch außen ist alles handgefertigt. Es verfügt über Möbel aus Massivholz, die der Besitzer im Laufe der Jahre auch selbst angefertigt hat. Aufgrund seiner Besonderheit wurde dieses Schloss von verschiedenen kroatischen und ausländischen Medienportalen besucht, um über dieses besondere Gebäude zu berichten und es zu fotografieren. Es besteht aus 3 Etagen, jede Etage hat 90 Quadratmeter. Es besteht die Möglichkeit, 3 Wohnungen zu bauen. Es liegt 150 Meter vom Meer entfernt und bietet einen herrlichen Panoramablick auf die Natur und die Inseln. So etwas gibt es in Kroatien nicht, weshalb es sich um eine sehr interessante Investition für den Tourismus oder für den Wohnungsbau mit den nötigen Investitionen handelt. Stone house "castle" for sale. This unique building was built by the owner himself over the past 30 years. Everything is handmade both inside and out. It has furniture made of solid wood, which the owner also made himself over the years. Due to its specificity, this castle was visited by various Croatian and foreign media portals in order to make a report and photograph this special building. It consists of 3 floors, each floor has 90 square meters. It is possible to make 3 apartments. It is located 150 meters from the sea and has a wonderful panoramic view of nature and islands. Something like this does not exist in Croatia, which is why it is a very interesting investment for tourism or for housing with the necessary investments. ID KOD AGENCIJE: ST1630

## Informações adicionais para contato

Número de referência 550271

interno:

Agency ref id: ST1630