

JEDINSTVENA VILA KOJA ĆE VAS IMPRESIONIRATI, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | JEDINSTVENA VILA KOJA ĆE VAS IMPRESIONIRATI |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 90 m ² |
| Área de Terreno: | 1000 m ² |
| Quartos: | 2 |
| Casas de Banho: | 1 |
| Preço: | 470,000.00 € |
| Anúnciado: | 15.04.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Data Construção: | 2018 |
|------------------|------|

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Labin |
| Área da cidade: | Labin |
| Poštanski broj: | 52220 |

Peritem

| | |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |



Informação Adicional

| | |
|------------------------|---|
| Eficiência energética: | A |
|------------------------|---|

Estacionamento

espaço de estacionamento na
coberto:

Descrição

Informação Adicional: LABIN Labin je grad smješten na istarskom poluotoku. Poznat je po svojoj bogatoj povijesti, zadivljujućim krajolicima i dobro očuvanoj srednjovjekovnoj arhitekturi. Grad ima šarmantnu starogradsku jezgru, prekrasne crkve i povijesne znamenitosti koje privlače turiste zainteresirane za istraživanje njegove kulturne baštine. Osim toga, Labin ima živu umjetničku scenu, s brojnim galerijama i kulturnim događanjima tijekom cijele godine. Na samo 7 km od centra ovog šarmantnog grada, prodaje se ova prekrasna prizemnica. Smjestila se na uređenoj i ograđenoj okućnici od 1000m2. Kuća se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnog dijela, 1 spavaće sobe sa 1 kupatilom, te wellness zonom sa finskom saunom i jacuzziem i dodatnim tušem. Uz wellness, nekretnina nudi i vanjski grijani bazen od 38 m2. Villa ima izvanrednu popunjenost kao i bruto godišnju zaradu, što garantira povrat investicije u periodu od 10 - 12 godina. * OAZA MIRA MODERNOG i ELEGANTNOG DIZAJNA * KOMPLETNO OPREMLJENO * GRIJANI BAZEN 38 m2 SA HIDROMASAŽOM * WELLNESS sa FINSKOM SAUNOM I JACUZZIEM * DIMNJAK - ima mogućnost grijanja i na drva * LJETNA KUHINJA - sa vanjskim roštiljem * OGRAĐENA OKUĆNICA * NATKRIVEN PARKING * PODRUM 25 m2 kao izniman dodatan prostor koji može služiti kao prostor za vježbanje ili vinski podrum Da biste doživjeli ovu jedinstvenu oazu i sve njezine ljepote, obratite se sa povjerenjem agentici: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510520

Informações adicionais para contato

Número de referência 550284

interno:

Agency ref id: IS1510520