

Kuća, roh bau, Ližnjan, pogled more, Ližnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća, roh bau, Ližnjan, pogled more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	900 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Estacionamento

Número de vagas no	4
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju je nezavršena kuća u Ližnjanu, smještena na izuzetno atraktivnoj građevinskoj parceli od 1113 m2, udaljenoj svega kilometar od obale Jadranskog mora. Ova roh-bau kuća, koja se trenutno nalazi u fazi izgradnje, obuhvaća projektiranu planiranu površinu od 400 m2. Na parceli već stoji manja katnica od
-----------------------	--

100 m2, uključujući i prostrani podrum od 100 m2. Svi neophodni komunalni priključci, uključujući trofaznu struju, vodu te dvokomornu septičku jamu, već su dostupni. Prizemlje kuće prostire se kao prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te elegantnom kupaonicom. Na prvom katu su planirane dvije spavaće sobe, kupaonica te balkon s predivnim pogledom. Stražnja strana kuće obuhvaća prostranu terasu od otprilike 20 m2, idealnu za uživanje u mirnim trenucima. Tlocrt svake etaže iznosi 48 m2, a trenutno je u tijeku montaža PVC stolarije, što će značajno poboljšati energetske učinkovitost doma. Kuća posjeduje važeću građevinsku dozvolu, pružajući budućem vlasniku fleksibilnost nastavka gradnje prema vlastitim željama i potrebama. Ova nekretnina pruža izvrsnu priliku za one koji žele stvoriti svoj sanjski dom u mirnom okruženju, istovremeno uživajući u blizini Jadranskog mora. Povoljna lokacija, zajedno s mogućnošću prilagodbe prema osobnim preferencijama, čini je idealnim ulaganjem za one koji traže spoj udobnosti, privatnosti i blizine prirode. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Važno napomenuti, alat na slikama nije uključen u cijenu i nije na prodaju. ID KOD AGENCIJE: IS1510518

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 550288

Agency ref id: IS1510518