

## Odličan novouređeni stan u užem centru grada Pule!, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Odličan novouređeni stan u užem centru grada Pule!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 100 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 250,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2010.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Gregovica

Poštanski broj: 52100



## Permitem

Licença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula Na prodaji je odličan, prostran stan u mirnom naselju, svega par minuta do centra grada Pule. Stan se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici. Lokacija stvara osjećaj tišine i mira, dok su potrebni sadržaji poput trgovina i javnog prijevoza lako dostupni. Stan se nalazi u prizemlju manje stambene zgrade od svega tri stana. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, WC-a , kupaonice te dvije spavaće sobe što čini ukupnu površinu stana od 100 m2. Zgrada ima vlastita parkirna mjesta za stanare kao i zajedničku terasu s kaminom koja pruža prostor za opuštanje i druženje. Ovaj stan pruža osjećaj privatnosti i ekskluzivnosti, budući da dijeli zgradu samo s još dva susjedna stana. Stan je kompletno renoviran 2022. god. Ovaj stan u prizemlju nudi savršenu ravnotežu između funkcionalnosti prostora i privatnosti. Idealna prilika za sve one koje traže svoj budući dom ili investiciju od koje mogu u budućnosti ubirati prihode putem iznajmljivanja u ljetnim i zimskim mjesecima. ID KOD AGENCIJE: 1041-110

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 550334

Agency ref id: 1041-110

Telefone de contato: 0038552210824